

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.02.2018 08:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: *Insolvenční řízení, č.j.: KSBR 28 INS 17853/2011 pro Ladislav Paulus, JUDr.*

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 595721 Chlumětín

Kat.území: 651834 Chlumětín

List vlastnictví: 139

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Di Lenardo Monika, Komenského 804, 66461 Rajhrad

B Nemovitosti

Pozemky

St.	Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	88	391	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
<i>Součástí je stavba: Chlumětín, č.p. 73, rod.dům</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 88</i>					
	68/22	40	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
	68/50	63	ostatní plocha	nepločná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

- ve výši 1.000.000,-Kč s přísl.

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova	Parcela: St. 88	V-825/2005-714
1929/62, Krč, 14000 Praha 4,	Parcela: 68/22	V-825/2005-714
RČ/IČO: 45244782	Parcela: 68/50	V-825/2005-714

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 09.05.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.05.2005.

V-825/2005-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

- ve výši 2.200.000,-Kč s přísl.

Pavlík Michal, Bohuslava Martinů	Parcela: St. 88	V-339/2010-714
804/13, Stránice, 60200 Brno,	Parcela: 68/22	V-339/2010-714
RČ/IČO:	Parcela: 68/50	V-339/2010-714

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.02.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.02.2010.

V-339/2010-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

- budoucí pohledávky do 31.3.2022 až do výše 2.350.000,-Kč s přísl.

Pavlík Michal, Bohuslava Martinů	Parcela: St. 88	V-339/2010-714
804/13, Stránice, 60200 Brno,	Parcela: 68/22	V-339/2010-714
RČ/IČO:	Parcela: 68/50	V-339/2010-714

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.02.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.02.2010.

V-339/2010-714

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.02.2018 08:55:02

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 595721 Chlumětín

Kat.území: 651834 Chlumětín

List vlastnictví: 139

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

(povinný: Renato Di Lenardo r.č.
1746/2009-6 ze dne 29.7.2009)

dle Usnesení Městského soudu v Brně 77Nc-

Parcela: St.	88	Z-620/2010-714
Parcela:	68/22	Z-620/2010-714
Parcela:	68/50	Z-620/2010-714

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 8 048EX-212/2009 -3 ze dne 05.02.2010.

Z-620/2010-714

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí ze dne 24.02.2010-Exekuční příkaz 048EX 212/2009-3 Exekutorského úřadu Praha 8 ze dne 05.02.2010 nabyt právní moci dne 20.02.2010.

Z-977/2010-714

o Zapsáno do soupisu majetkové podstaty (zák. č. 182/2006 Sb.)

(dlužník: Renato Di Lenardo, r.č.)

Parcela: St.	88	Z-451/2017-714
Parcela:	68/22	Z-451/2017-714
Parcela:	68/50	Z-451/2017-714

Listina Ohlášení insolvenčního správce o zápisu nem. do soupisu majet. podst.(§224 z.č.182/2006 Sb) ze dne 31.01.2017. Právní účinky zápisu ke dni 31.01.2017. Zápis proveden dne 02.02.2017.

Z-451/2017-714

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Podaná žaloba na určení vlastnického práva

Parcela: St.	88	Z-2882/2010-714
Parcela:	68/50	Z-2882/2010-714
Parcela:	68/22	Z-2882/2010-714

Listina Oznámení o podaném žalobním návrhu na určení práva Městského soudu v Brně 47C-25/2010 (návrh podán dne 2.3.2010, doplnění podáno dne 15.6.2010) ze dne 02.07.2010.

Z-2882/2010-714

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva darovací ze dne 10.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2009.

V-3867/2009-714

Pro: Di Lenardo Monika, Komenského 804, 66461 Rajhrad

RČ/IČO:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.02.2018 08:55:02

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 595721 Chlumětín

Kat.území: 651834 Chlumětín

List vlastnictví: 139

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
68/22	93624	40

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 06.02.2018 09:09:38